



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Delibera del Presidente

n. 169 del 17/11/2017

*ADEGUAMENTO RETE IDRICA ANTINCENDIO ESTERNA DELLO STABILE EX TUBIMAR
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO*

IL PRESIDENTE,

- **VISTO** il documento istruttorio riportato in calce alla presente delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, dal quale si rileva la necessità e la legittimità dell'intervento in epigrafe indicato;
- **VISTI** il Verbale di verifica del progetto esecutivo ed il Verbale di validazione del progetto esecutivo in data 9/6/2017
- **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo ente;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
DELIBERA**

Art. 1

Si approva il progetto esecutivo delle opere in oggetto relativo all'impianto da realizzare presso lo stabile Ex Tubimar del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della stazione appaltante – pari all'importo di € 250.000,00 di cui € 199.820,20 per lavori da affidare in appalto ed € 50.179,80 quali connesse somme a disposizione della stazione appaltante per oneri tecnici, imprevisti e varie,

Art. 2

Ai fini dell'intervento di cui al precedente art. 1, si conferisce mandato al Responsabile del Procedimento, individuato nella persona del Dirigente Tecnico di questa Autorità Portuale, ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori nella forma a misura, ciò previa selezione del soggetto appaltatore mediante apposita procedura negoziata ex art. 36 – comma 2, lettera c) D.Lgs. n. 50/2016, procedendo, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, alla selezione di n. 15 operatori economici qualificati da invitare alla procedura in questione tratti dall'albo fornitori per l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Relativamente alle procedure suddette, si farà ricorso al sistema di affidamento ex art. 95 - comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 (minor prezzo), con esclusione automatica – ai sensi dell'art. 97 - comma 8 dello stesso Decreto – delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 - comma 2 sempre del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 - comma 8, ultimo capoverso, del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidamento delle prestazioni per l'intervento di cui sopra avverrà in via d'urgenza.

Art. 3

di istituire, ai fini dell'esecuzione dell'intervento di cui sopra, dell'ufficio di direzione dei lavori composto dai dipendenti di questo ente come di seguito indicato:

- Direttore dei lavori e coordinatore : p.i. Stefano SANTINI
per la sicurezza in fase di esecuzione

- Direttore operativo : geom. Luca STERLACCHINI

IL PRESIDENTE
Rodolfo Giampieri





Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

ADEGUAMENTO RETE IDRICA ANTINCENDIO ESTERNA DELLO STABILE EX TUBIMAR APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE TECNICO,

➤ PREMESSO CHE:

- la Legge n. 84/1984 sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare la nota prot. 34 del 3/1/2017 con cui il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha comunicato l'avvenuta costituzione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ente che, secondo le prescrizioni recate dal D.Lgs. n.169/16 subentra nelle funzioni in precedenza di competenza della Autorità Portuale di Ancona;
- il vigente Programma Triennale dei lavori pubblici di questa Autorità Portuale, nonché il relativo elenco annuale 2017, approvati – unitamente al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso – con Delibera del Comitato Portuale in data 22/12/2016 prevede , per l'anno 2017, un intervento volto alla realizzazione di stazioni di pompaggio per il funzionamento esistenti idranti facenti parte delle reti idriche antincendio dello stabile ex Tubimar con la previsione di una spesa complessiva di € 200.000,00;

➤ POSTO CHE:

- relativamente alle opere in oggetto, è stata redatto un progetto esecutivo relativo alla realizzazione della stazione di pompaggio a servizio dello stabile ex Tubimar, redatto Dott. Ing. Andrea Lombardi per una spesa complessiva pari ad € 250.000,00, di cui € 199.820,20 per lavori da affidare in appalto ed € 50.179,80 quali connesse somme a disposizione della stazione appaltante per oneri tecnici, imprevisti e varie;

- **VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016, recante l'attuazione delle direttive comunitarie sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

➤ TENUTO CONTO CHE:

- l'intervento in questione assume carattere di urgenza, per realizzare l'adeguamento delle esistenti reti idriche antincendio alle vigenti normative per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;
- lo stesso intervento, per la sua natura, considerato altresì che il grado di approfondimento della relativa documentazione progettuale sopra citata è tale da garantire comunque il conseguimento dei requisiti qualitativi dovuti nella fattispecie, può essere affidato secondo il sistema di affidamento ex art. 95 - comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 (minor prezzo), con esclusione automatica – ai sensi

dell'art. 97 - comma 8 dello stesso Decreto – delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 - comma 2 sempre del D. Lgs. n. 50/2016,

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
PROPONE**

1. l'approvazione del progetto esecutivo nelle premesse menzionato, con contestuale avvio delle procedure per l'affidamento in appalto, nella forma in parte a misura ed in parte a corpo previa selezione del soggetto appaltatore mediante apposita procedura negoziata ex art. 36 - comma 2 lettera c) D.Lgs. n. 50/2016, delle prestazioni contemplate nella perizia medesima, procedendo, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, alla selezione di n. 15 operatori economici qualificati da invitare alla procedura in questione tratti dall'albo fornitori per l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
2. il ricorso, ai fini dell'affidamento di cui al precedente punto 1., al sistema di cui all'art. 95 - comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 (minor prezzo), con esclusione automatica – ai sensi dell'art. 97 - comma 8 dello stesso Decreto – delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ex art. 97 - comma 2 sempre del D. Lgs. n. 50/2016;
3. il riconoscimento, per l'intervento di cui sopra, del carattere di urgenza ai sensi dell'art. 32 - comma 8, ultimo capoverso, del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto teso ad ovviare a situazioni di pericolo per persone;
4. - Direttore dei lavori e coordinatore
per la sicurezza in fase di esecuzione

- Direttore operativo

p.i. Stefano SANTINI

geom. Luca STERLACCHINI

per parere favorevole:

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Matteo Paroli

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Gianluca Pellegrini

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE del MARE ADRIATICO CENTRALE		
Direzione Tecnica Sicurezza, Controlli e Servizi all'utenza		
Molo S. Maria - 60121 ANCONA		
EX TUBIMAR		
PROGETTO GRUPPO DI POMPAGGIO E RISERVA IDRICA ANTINCENDIO		
PROGETTO ESECUTIVO		
Quadro economico progetto esecutivo		
Voce n.	Lavori	
A.1	Impianti antincendio (OS3)	€ 116.982,03
	Opere impiantistiche idrauliche (OG6)	€ 80.039,66
	costi speciali per la sicurezza	€ 2.798,51
	totale	€ 199.820,20
A.2	importo a misura (escluso solo gli oneri speciali della sicurezza)	€ 95.616,88
	importo a corpo (escluso solo gli oneri speciali della sicurezza)	€ 101.404,81
A.3	Soggetti a ribasso	€ 192.155,73
	Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso	€ 4.865,96
	Costi speciali della sicurezza non assoggettabili a ribasso	€ 2.798,51
	<i>Totale lavori</i>	€ 199.820,20
Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Imprevisti - arrotondamenti	€ 16.679,80
B.2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 20.000,00
B.4	Rilievi accertamenti indagini	€ 3.500,00
B.5	Spese per accertamenti di lab. e collaudi	€ 4.000,00
B.6	Incentivo art.92	€ 4.000,00
B.7	Pubblicità	€ 2.000,00
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 50.179,80
Totale importo da finanziare		€ 250.000,00